

**Autorização para venda de Imóvel
SEM EXCLUSIVIDADE**



Referência	nº Dormitórios
Tipo (apartamento, casa, cobertura, sala, loja)	

Condomínio (nome do prédio ou cond)	
Idade do imóvel	Portaria
Fachada	Interior (Acabamento)
nº de elevadores	Use 0 para SEM ELEVADOR
Lazer	

Estado Minas Gerais	Cidade Juiz de Fora
CEP	Bairro
Endereço	
Número	Complemento

Valor venda - R\$	
Forma de pagamento	
Valor Venal - R\$	Valor avaliado no IPTU
Valor Condomínio - R\$	

IPTU -	A vista	Parcelado	Marque X ao lado da opção
Inscrição	Valor - R\$		

Proprietário - Nome completo	
CPF:	
Telefones	
E-mail	
Obs.:	
Outras pessoas de contato - parentesco:	(Esposa, mãe, filho)
Nome	
Telefone	

Corretor Opcionista									
Exibição					Marque um X ao lado da opção escolhida				
Comum	Destaque	Lançamento	Oferta	Não exibir web					
Exclusividade			número de dias		Se exclusivo escreva SIM				

Placa no local	Sim	Não	Marque um X ao lado da opção escolhida
----------------	-----	-----	--

Posição	(Frente, fundos)
Situação	(Ocupado, vago, alugado)
Se alugado: Nome inquilino	Telefone
Tipo de Piso interno	(Tábua, piso frio)

Garagem - nº de vagas	use 0 para SEM GARAGEM.
Tipo	(Individual, presa, dupla)

Área Útil	(Área interna)	Área Total
Documentação		
(Tem registro, escritura, só contrato de compra e venda)		

Estado do imóvel	(conservado, precisa de reforma)
------------------	----------------------------------

Para visitar	(Marcar c/ prop, chave na SG)
--------------	-------------------------------

Descrição

Chaves na imobiliária	Sim	Não
Observações internas		
Não aparecem na web		

Eu, na condição de Proprietário do imóvel supra qualificado, autorizo a SOUZA GOMES IMÓVEIS, CRECI PJ 3146-MG, às suas custas, a anunciar o meu imóvel publicamente em jornais, revistas, internet, entre outros veículos, inclusive com fotos, a fim de intermediar a venda nas condições estabelecidas na frente e verso deste documento.

No caso de concretização da venda, pagarei à SOUZA GOMES IMÓVEIS a importância de 5% (cinco por cento) do valor total da venda, conforme prevê a Lei, a título de Honorários pela Intermediação Imobiliária.

O prazo dessa autorização é de _____ dias a contar desta data, ficando esclarecido que a imobiliária **NÃO TERÁ DIREITO DE EXCLUSIVIDADE** sobre a venda desse imóvel.

Fica acordado que comunicarei imediatamente à imobiliária a venda do imóvel ou a desistência pela negociação.

Caso não me manifeste após o prazo acima, a presente autorização fica prorrogada automaticamente.

Por ser verdade, firmo a presente.

Juiz de Fora, ____ de _____ de 2010.

Proprietário: _____
CPF: